

MARME NATHALIE

**Le coût résidentiel : une notion
au cœur des enjeux de
transitions actuelles.
Méthode de définition**

Journées de Recherche en Sciences sociales 2022

Déroulé de la présentation

- 01 Éléments bibliographiques majeurs
- 02 Éléments de contexte : le coût résidentiel au coeur des transitions
- 03 Méthodologie
- 04 Construction d'une notion : le coût résidentiel
- 05 Quelle place pour le territoire

PREMIÈRES CLÉS DE COMPRÉHENSION DU COÛT RÉSIDENTIEL



Maresca B., Mercurio G., 2014, « Le coût résidentiel – coût privé, coût public de l'étalement urbain », *Cahier de Recherche du CREDOC* n°321, 75p.

Notion qui consiste à cumuler le coût du logement, charges comprises, et le coût de la mobilité en fonction du type de commune de résidence

PREMIÈRES CLÉS DE COMPRÉHENSION DU COÛT RÉSIDENTIEL



Bonne N., 2018, Le coût résidentiel dans l'action publique. Mémoire du Master AUDT, Institut d'Aménagement et Urbanisme de Lille, Université Lille 1.

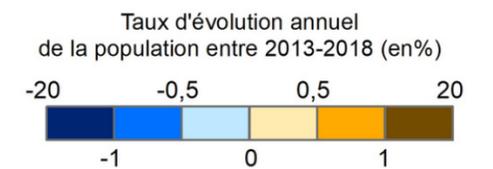
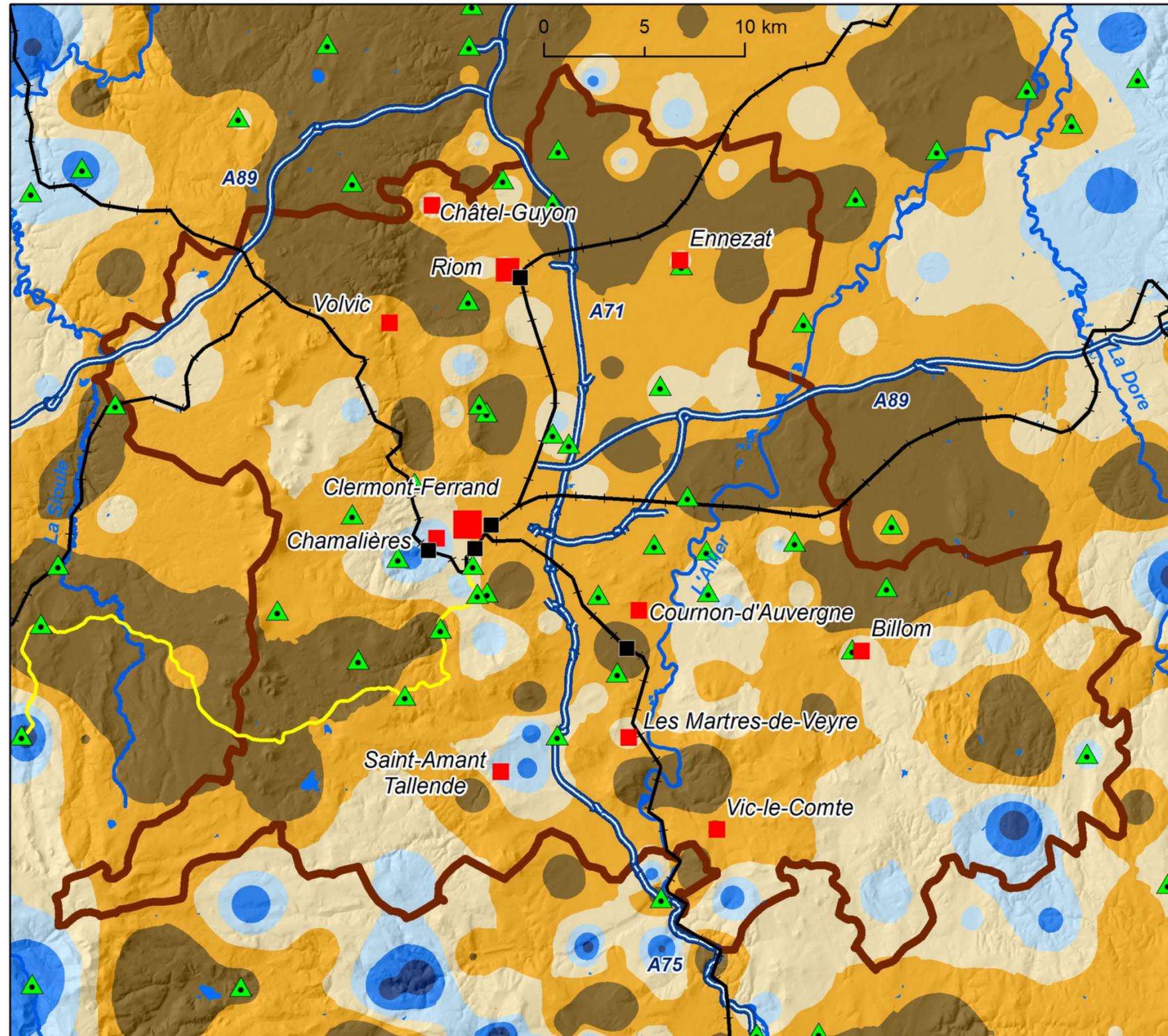
Cauhopé M., Grangeon D., 2018, Outils de sensibilisation à l'impact des choix résidentiels : état des lieux et perspectives, CEREMA. Document de travail.

Durdilly R., et Lapostolet B., 2018, « La précarité énergétique, une nouvelle dimension à prendre en compte », *Annales des Mines - Responsabilité et environnement*, vol. 90, no. 2, pp. 35-37

Une double entrée classique sur le sujet de la
vulnérabilité énergétique

ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

02

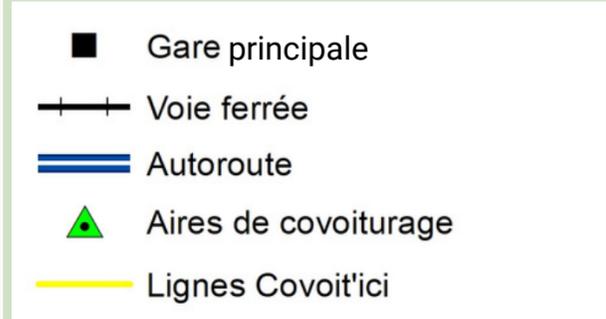
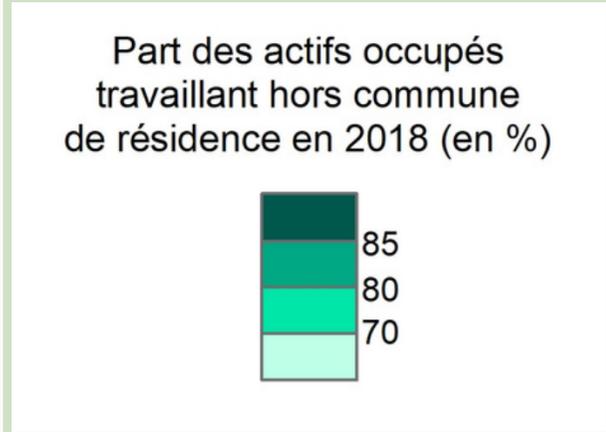
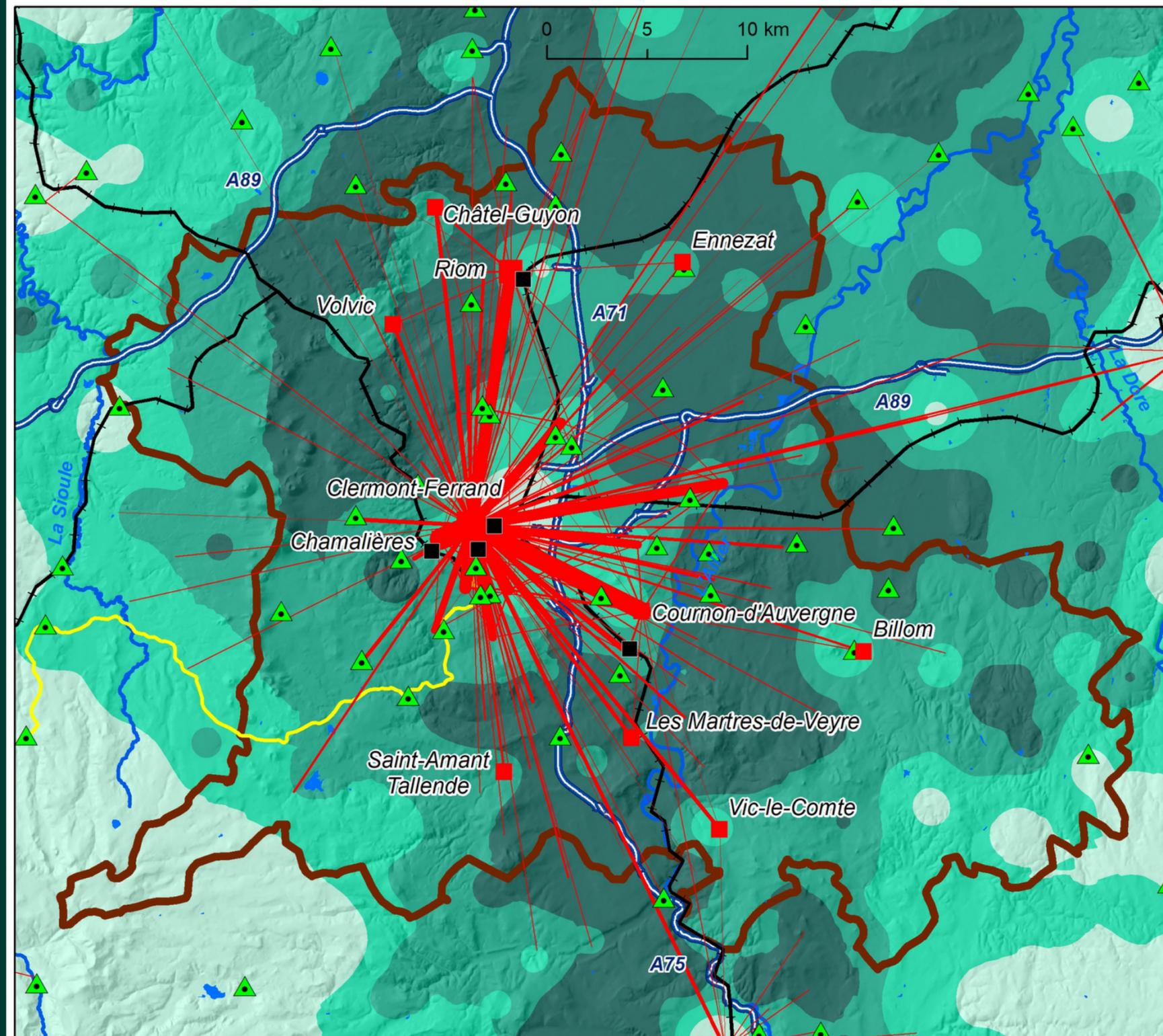


- Gare principale
- +— Voie ferrée
- == Autoroute
- ▲ Aires de covoiturage
- Lignes Covoit'ici



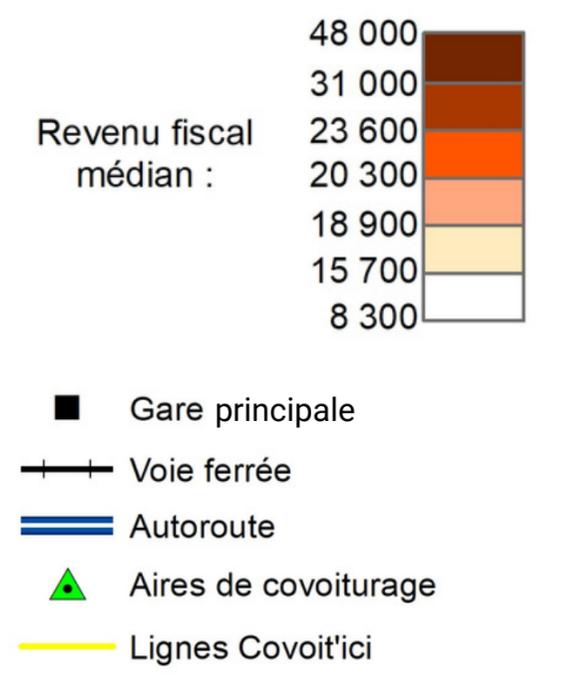
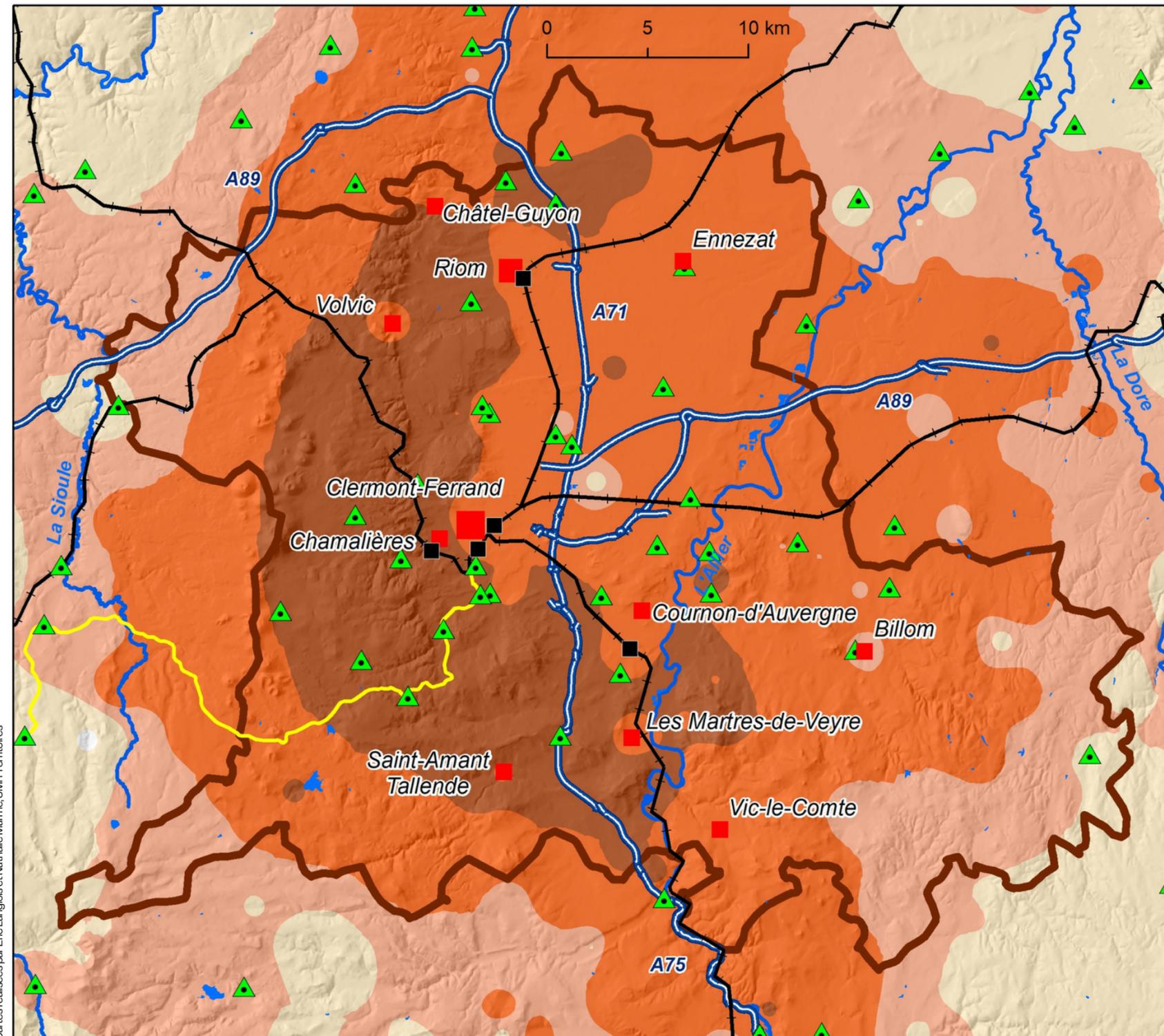
ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

02



ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

02



Cartes réalisées par Eric Langlois et Nathalie Marme, UMR Territoires



03 Méthodologie

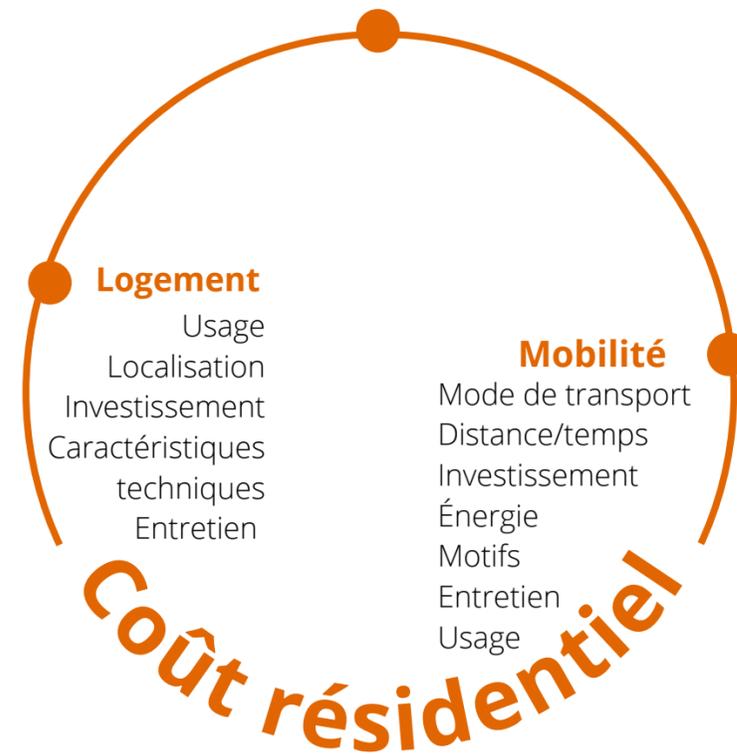
Bibliographie

Appréhension à travers des outils

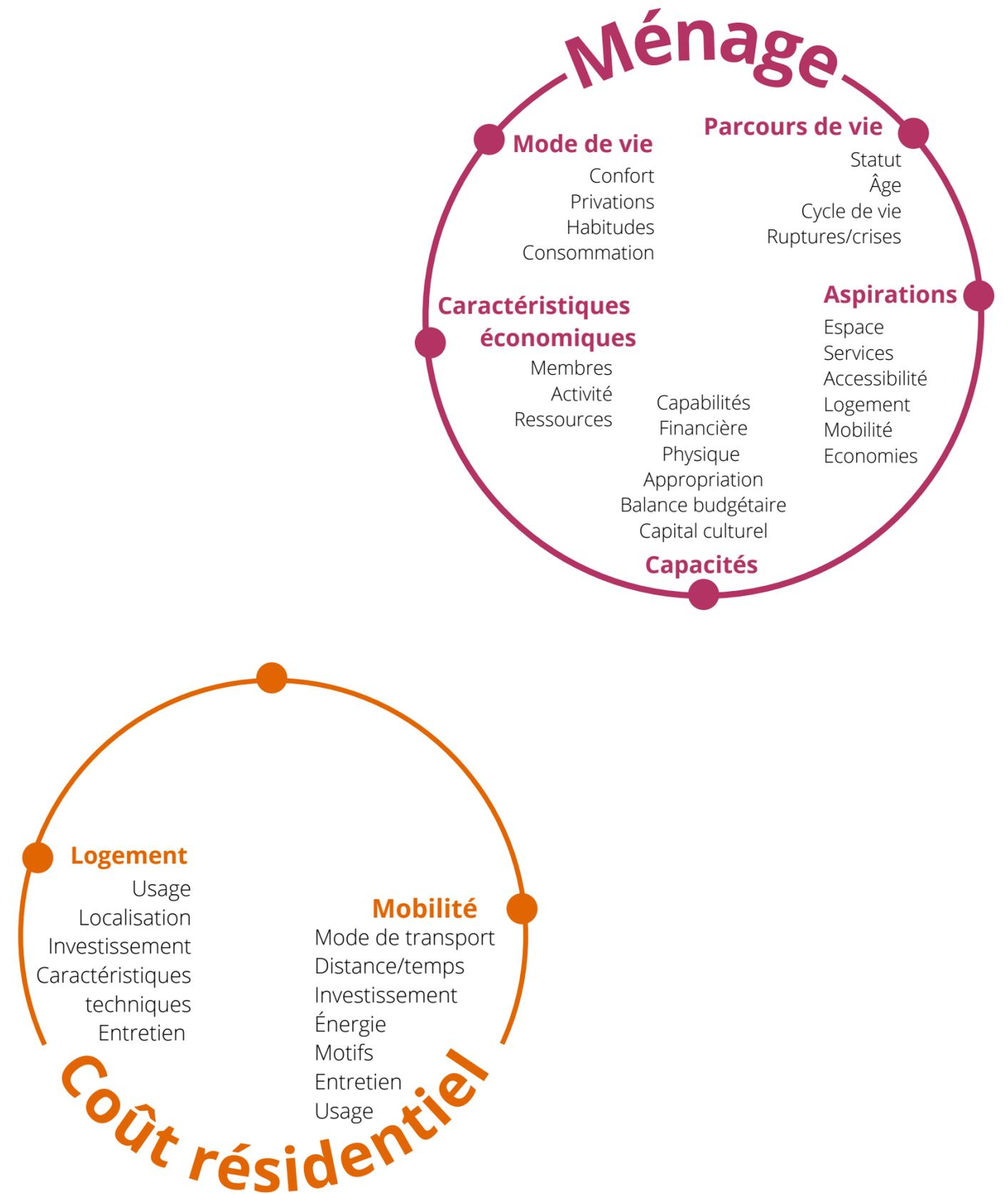
Systematisation

Prisme de recherche

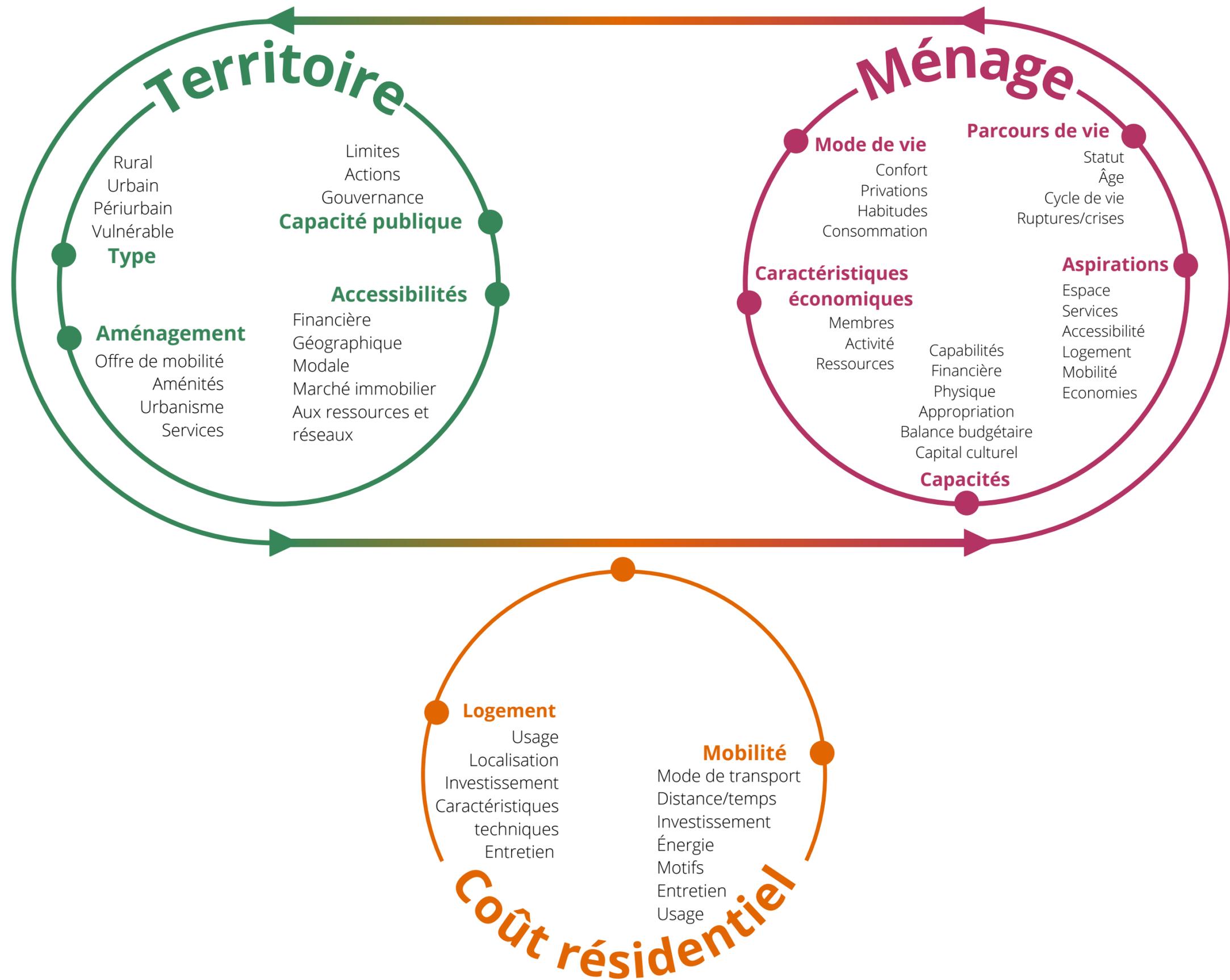
Construction du système coût résidentiel



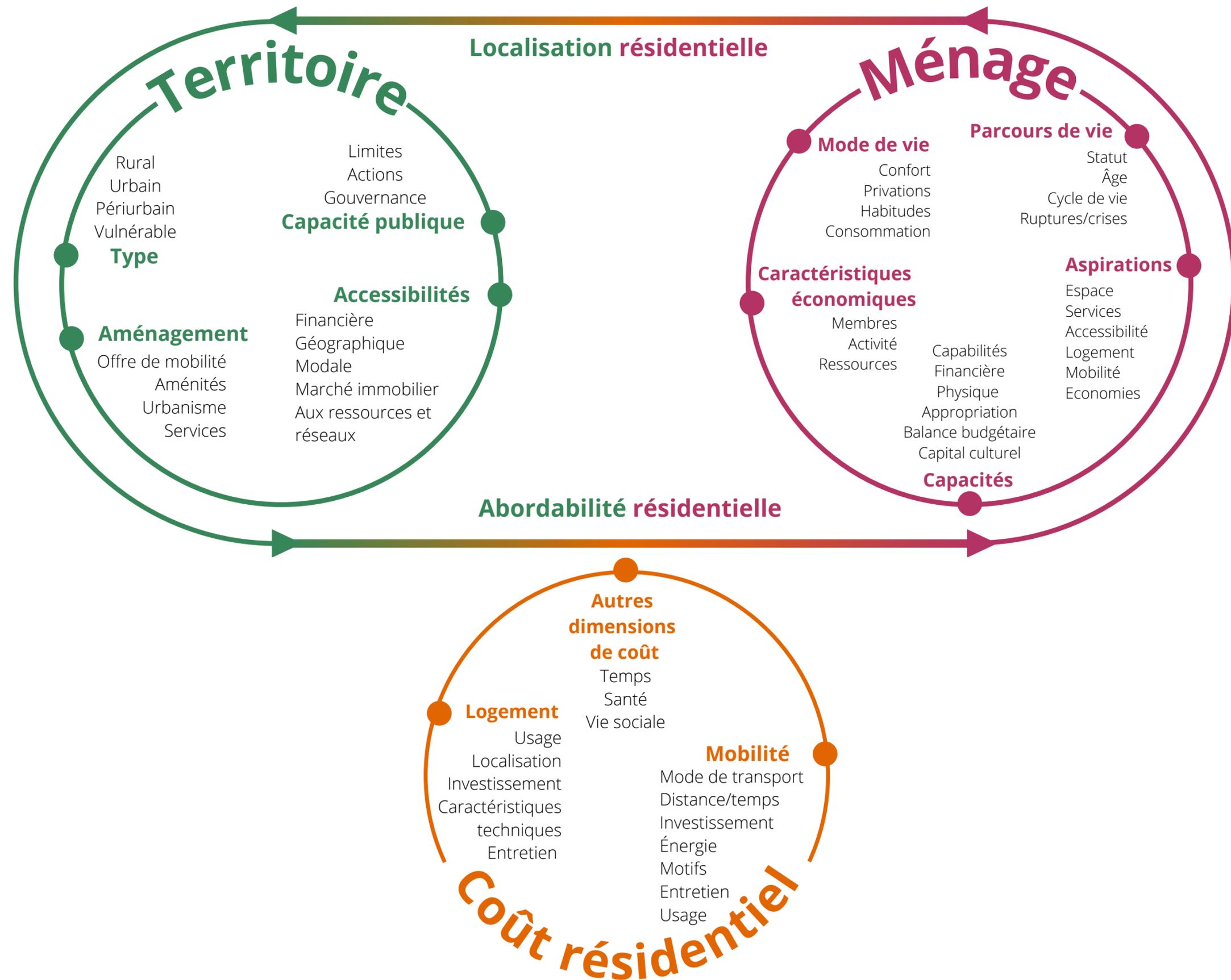
Construction du système coût résidentiel



Construction du système coût résidentiel



Construction du système coût résidentiel



FOCUS SUR LE TERRITOIRE : ENJEUX POLITIQUES ET AMÉNAGISTES ET PERSPECTIVES DE RECHERCHE



- Des coûts de mobilité trop souvent sous-estimés
- Interroge la sensibilisation des ménages à des questions qui les concernent



- Quelle est la responsabilité des acteurs territoriaux au regard de cette notion
- Qu'est ce qui définirait et devrait aujourd'hui définir une offre *durable*



- Quelles politiques locales développer au regard du coût résidentiel sur le territoire clermontois ?
- Quel levier opérationnel le plus pertinent ?



nathalie.marme@smtc-clermontferrand.com